

- Monitoren / evalueren het SVB
- Doelgroep Parteon o.a. Ouderen met inkomen tussen 40 en 50.000 euro uitzonderingspositie.
- Afbouw woningvoorraad.
- Huurbeleid i.s.m. wg /huurbeleid
- Verkoopbeleid i.s.m. wg WWD
Verkoop van woningen. Behoorlijk wat woningen staan leeg. Zeker zullen er een aantal langer dan een jaar te koop staan. Deze zouden volgens afspraak terug de verhuur ingaan. De wg wenst een lijst te ontvangen van te koop staande woningen incl adressen. Per kwartaal opvragen.
- Toewijzingsbeleid i.s.m. wg WWD en evt vrije sector
- Begroting 2012-2016 van Parteon ca. 23 projecten teruggetrokken van sloop-nieuwbouwlijst.
Welke? Een aantal van deze complexen worden ondergebracht voor groot onderhoud/renovatie.
- Onderzoek Rigo is gebaseerd op % huurders tot de huurtoeslaggrens.
Hoeveel % van deze mensen valt er boven? Dit ook ivm de wens van Parteon om meer vrije sector woningen te bezitten. (2200 stuks)
- Parteon wil 3600 sociale woningen afstoten. Wat gebeurt daarmee?
- Wijkvisies zijn er nog steeds niet? Althans bij de wg niet bekend.
- Parteon wenst scherp in te zetten op het bevorderen van de uitstroom? Hoe?
Wij zetten onze vraagtekens bij de door Parteon gestelde doelstellingen hiervoor.
- 5% optrekken huur. Parteon hoeft hier niet voor te kiezen. Is de 5% verplicht?
- 5% huurverhoging. Wat gebeurt er met de sociale huurcontracten? Wat als men boven de huurtoeslaggrens valt? Wordt men dan vrije sector huurder of blijft men gewoon onder de huurtoeslaggrens? Nog teveel onduidelijkheid hierover. Deze vraag is overigens neergelegd bij de wg Huurbeleid.
- In de wg Huurbeleid heeft Parteon kenbaar gemaakt weer toe te willen werken naar een huurbeleid waarin verwerkt de WOZ waarde. De BWR was hier in het verleden fel op tegen. Helaas pakt Parteon dit onderwerp voor de toekomst toch weer op.
- Opstarten om het Kwaliteitsbeleid te bespreken. Is deze al gereed?

Het SVB dient in concept voorbereid te zijn door de wg **voor juni 2012** (i.v.m. MJB). Opmerkingen kunnen hierin worden opgenomen en later evt aangepast. Hierdoor zullen we gelijk oplopen met de RvC-en.